

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
 г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 289/3
 с 01.12.2013г по 31.12.2014г

| Вид услуги | ул. Байкальская, д. 289/3 | | | |
|--|---------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|
| | начислено, руб. | собрано, руб. | затраты, руб. | Задолженность жителей, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2-3 |
| ПЛОЩАДЬ МКД, м2 | | | 2 597,70 | |
| ПЛОЩАДЬ ЖИЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2 | | | 2 352,10 | |
| ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2 | | | 245,60 | |
| Отопление, руб. | | | | |
| в том числе: | 253 241,09 | 212 241,36 | 386 694,19 | 40 999,73 |
| - начисления 2014 год, руб. | 406 942,91 | 341 058,85 | 386 694,19 | 65 884,06 |
| - перерасчет 2013 год, руб. | -153 701,82 | -128 817,50 | | -24 884,32 |
| Горячее водоснабжение, руб. | | | | |
| в том числе: | 125 140,33 | 104 880,11 | 119 103,76 | 20 260,22 |
| - начисления 2014 год, руб. | 122 568,55 | 102 724,70 | 119 103,76 | 19 843,85 |
| - перерасчет 2013 год, руб. | 2 571,78 | 2 155,41 | | 416,37 |
| Холодное водоснабжение, руб. | 27 982,99 | 23 452,54 | 22 655,71 | 4 530,45 |
| Водоотведение, руб. | 48 955,77 | 41 029,83 | 41 373,97 | 7 925,94 |
| Электрическая энергия, руб. | 138 145,79 | 115 779,99 | 135 856,45 | 22 365,80 |
| Содержание общего имущества и управление МКД, м2 | | | | |
| в том числе: | 651 087,53 | 545 676,46 | 635 885,06 | 105 411,07 |
| 1. Управление многоквартирным домом, руб./м2 | 69 904,11 | 58 586,63 | 69 904,11 | 11 317,47 |
| 2. Содержание общего имущества, руб./м2 | | | | |
| в том числе: | 581 183,42 | 487 089,83 | 565 980,95 | 94 093,60 |
| 2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2 | 150 276,95 | 125 947,11 | 150 277,01 | 24 329,84 |
| 2.2. Уборка придомовой территории, руб./м2 | | | | |
| в том числе: | 77 671,23 | 65 096,26 | 79 118,59 | 12 574,97 |
| - уборка придомовой территории, руб. | | | 66 241,37 | |
| - вывоз снега и листьев, руб. | | | 10 520,72 | |
| - озеленение придомовой территории, руб. | | | 2 356,50 | |
| 2.3. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб./м2 | 98 946,39 | 82 926,97 | 98 946,39 | 16 019,42 |
| 2.4. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб./м2 | 31 068,49 | 26 038,50 | 17 222,74 | 5 029,99 |
| 2.5. Техническое обслуживание, библиграфическое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплого пункта, руб./м2 | 42 550,33 | 35 661,43 | 39 460,73 | 6 888,90 |
| 2.6. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки | 96 244,79 | 80 662,75 | 96 480,88 | 15 382,03 |
| 2.7. Аварийно-диспетчерское сопровождение, руб./м2 | 19 248,96 | 16 132,55 | 19 246,37 | 3 116,41 |
| 2.8. Уборка лестниц, руб./м2 | 65 176,29 | 54 624,25 | 65 228,24 | 10 552,04 |
| 3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2 | | | | |
| в том числе: | 64 743,00 | 54 261,11 | 15 878,85 | 10 481,89 |
| - Изготовление гирлянды | | | 468,68 | |
| - Установка металлических щитов для домофонного оборудования | | | 750,00 | |
| - Установка доводчика | | | 950,00 | |
| - Электромонтажные работы | | | 1 801,00 | |
| - Материалы | | | 1 803,04 | |
| - Стенды для подъездов | | | 2 400,00 | |
| - Ремонтно-отделочные работы | | | 7 706,13 | |
| 4. Техническое обслуживание домофона, руб. | 20 020,00 | 16 758,98 | 20 020,00 | 3 261,02 |
| 5. Пени, руб. | 358,74 | 273,61 | | 85,13 |
| 6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб. | | | 1 293,73 | 0,00 |
| 7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб. | 480,50 | 402,71 | 480,50 | 77,79 |
| 8. ИТОГО, руб. | 1 330 155,74 | 1 114 756,69 | 1 379 242,22 | 215 399,04 |
| 9. Собираемость за весь период, % | | 83,81 | | |
| 10. Задолженность жителей за предыдущий период обслуживания (с 12.01.2013г по 30.11.2014г), руб. | | 252 165,76 | 11 848,12 | |
| 11. Всего за 2014 год, руб. | 1 330 155,74 | 1 366 922,45 | 1 391 090,34 | 215 399,04 |

Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.

48 864,15

Утверждаю
 председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.
 Иркутск, ул. Байкальская, д. 289/3

подпись

расшифровка