

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
 г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 289/5
 с 01.12.2013г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Байкальская, д. 289/5			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2			5 107,90	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			4 317,80	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			790,10	
Отопление, руб.	459 161,07	286 378,76	832 906,10	172 782,31
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	861 516,60	537 327,90	832 906,10	324 188,70
- перерасчет 2013 год, руб.	-402 355,53	-250 949,14		-151 406,39
Горячее водоснабжение, руб.	268 388,86	167 394,13	285 756,25	100 994,73
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	230 488,19	143 755,48	285 756,25	86 732,71
- перерасчет 2013 год, руб.	37 900,67	23 638,65		14 262,02
Холодное водоснабжение, руб.	53 696,21	33 490,33	51 972,84	20 205,88
Водоотведение, руб.	88 567,20	55 239,36	94 378,59	33 327,84
Электрическая энергия, руб.	341 347,66	212 898,54	237 027,47	128 449,12
Содержание общего имущества и управление МКД, м2	1 307 842,23	815 701,20	1 272 127,57	492 141,03
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб.	140 773,72	87 800,57	142 129,68	52 973,15
2. Содержание общего имущества, руб.	1 167 068,50	727 900,62	1 129 997,89	439 167,88
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб.	189 247,70	117 669,70	189 387,98	71 578,00
2.2. Уборка придомовой территории, руб.	152 726,21	94 961,51	156 510,84	57 764,70
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			130 301,67	
- вывоз снега и листвы, руб.			20 710,67	
- озеленение придомовой территории, руб.			5 498,50	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	80 347,27	49 958,01	80 347,27	30 389,25
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб.	192 940,89	122 211,34	192 940,89	70 729,56
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	111 556,54	69 363,19	77 795,94	42 193,35
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	98 276,00	61 105,67	89 656,76	37 170,33
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	185 927,56	115 605,32	187 311,90	70 322,24
2.8. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб.	37 849,54	23 533,94	37 849,50	14 315,60
2.9. Уборка лестниц, руб.	118 196,81	73 491,95	118 196,81	44 704,85
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	124 272,03	77 508,47	47 569,99	46 763,56
в том числе:				
- Установка считыватель-2			450,00	
- Изготовление гирлянды			492,86	
- Установка металлических щитов для домофонного оборудования			750,00	
- Установка доводчика механического			950,00	
- Стенды для подъездов			2 400,00	
- Материалы			2 941,40	
- Электромонтажные работы			3 981,10	
- Ремонтно-отделочные работы			12 261,83	
- Замена электронной платы кабиной сети			23 342,80	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	35 035,00	22 723,36	35 035,00	12 311,64
5. Пени, руб.	1 873,82	278,66		1 595,16
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			2 543,89	0,00
7. ИТОГО, руб.	2 680 184,08	1 671 612,80	2 859 317,70	1 008 571,28
8. Собираемость за весь период, %		62,37		
9. Задолженность за 2013 год, руб.		972 415,14	23 292,00	
10. Всего за 2014 год, руб.	2 680 184,08	2 644 027,94	2 882 609,70	1 008 571,28

Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.

76 702,04

Утверждаю
 председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул.
 Байкальская, д. 289/5

подпись

расшифровка