

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
 г. Иркутск, ул.Верхняя Набережная, д. 167/4
 с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Верхняя Набережная, д. 167/4			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2			4 749,90	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			4 293,00	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			456,90	
Отопление, руб.				
в том числе:	633 337,29	468 036,26	639 953,07	165 301,03
- начисления 2014 год, руб.	636 011,46	469 272,43	639 953,07	166 739,03
- перерасчет 2013 год, руб.	-2 674,17	-1 236,17		-1 438,00
Горячее водоснабжение, руб.				
в том числе:	154 005,75	113 810,25	237 720,24	40 195,50
- начисления 2014 год, руб.	212 239,48	140 730,15	237 720,24	71 509,33
- перерасчет 2013 год, руб.	-58 233,73	-26 919,90		-31 313,83
Холодное водоснабжение, руб.	51 835,54	38 306,46	48 232,22	13 529,08
Водоотведение, руб.	87 164,54	64 414,60	86 702,70	22 749,94
Электрическая энергия, руб.	198 398,29	146 616,34	178 225,40	51 781,95
Содержание общего имущества и управление МКД, м2				
в том числе:	913 390,78	674 995,78	913 931,90	238 394,99
1. Управление многоквартирным домом	98 307,94	72 649,56	98 307,94	25 658,37
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	815 082,84	602 346,22	815 623,96	212 736,62
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома	132 807,20	98 144,52	132 807,24	34 662,68
2.2. Уборка придомовой территории	131 667,23	97 302,08	133 556,53	34 365,15
в том числе:				
- уборка придомовой территории			111 147,72	
- вывоз снега и листвы			17 101,18	
- озеленение придомовой территории			5 307,63	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации	80 368,31	59 392,18	80 368,31	20 976,13
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов	165 866,51	122 575,35	165 866,51	43 291,16
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения	72 958,46	53 916,30	72 958,46	19 042,16
2.6. Техническое обслуживание, биллинг сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта	43 319,09	32 012,81	38 939,27	11 306,28
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	68 968,55	50 967,76	72 000,16	18 000,79
2.8. Аварийно- диспетчерское сопровождение	32 489,32	24 009,60	32 489,28	8 479,71
2.9. Уборка мест общего пользования	86 638,18	64 025,61	86 638,20	22 612,56
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	110 894,04	81 950,70	76 509,14	28 943,34
в том числе:				
- Таблички			38,40	
- Замена оборудования домофона.			1 850,00	
- Материалы			1 926,45	
- Ремонт частотного преобразователя станции повышения давления ХВС			2 681,91	
- Установка системы "домофон". Монтаж второй вызывной панели.			6 239,80	
- Сантехнические работы			6 376,45	
- Приобретение пластиковых контейнеров для отходов			14 850,49	
- Электромонтажные работы			16 312,79	
- Ремонтно-отделочные работы			26 232,85	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	22 680,00	18 565,71	22 680,00	4 114,29
5. Пени, руб.	1 246,86	112,53		1 134,33
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			2 365,60	
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	1 816,92	302,82	1 816,92	1 514,10
8. ИТОГО, руб.	2 174 770,01	1 607 111,44	2 208 137,19	567 658,56
9. Собираемость за весь период, %		73,90		
10. Задолженность за 2013 год, руб.		520 235,31	16 244,64	
11. Всего за 2014 год, руб.	2 174 770,01	2 127 346,75	2 224 381,83	567 658,56

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб.
 2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.
 Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр.1+2), руб.

-24 321,51
 34 384,90
 10 063,39

Утверждаю
 председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск,
 ул.Верхняя Набережная, д. 167/4

подпись

расшифровка