

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:  
г. Иркутск, ул. Александра Невского, д. 15  
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул.Александра Невского, д. 15			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
<b>ПЛОЩАДЬ МКД, М2</b>			<b>3 581,20</b>	
<b>ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2</b>			<b>2 243,10</b>	
<b>ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2</b>			<b>1 338,10</b>	
<b>Отопление, руб.</b>	<b>353 047,18</b>	<b>274 882,53</b>	<b>346 456,15</b>	<b>78 164,65</b>
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	339 524,00	264 353,39	346 456,15	75 170,61
- перерасчет 2013 год, руб.	13 523,18	10 529,15		2 994,03
<b>Горячее водоснабжение, руб.</b>	<b>91 559,97</b>	<b>71 288,59</b>	<b>143 299,90</b>	<b>20 271,38</b>
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	139 512,24	108 624,23	143 299,90	30 888,01
- перерасчет 2013 год, руб.	-47 952,27	-37 335,64		-10 616,63
<b>Холодное водоснабжение, руб.</b>	<b>38 376,24</b>	<b>29 879,74</b>	<b>37 481,59</b>	<b>8 496,50</b>
<b>Водоотведение, руб.</b>	<b>60 565,95</b>	<b>47 156,65</b>	<b>60 209,44</b>	<b>13 409,30</b>
<b>Электрическая энергия, руб.</b>	<b>136 178,96</b>	<b>106 028,94</b>	<b>519 853,75</b>	<b>30 150,02</b>
<b>Содержание общего имущества и управление МКД, м2</b>	<b>771 712,82</b>	<b>600 855,60</b>	<b>751 850,77</b>	<b>170 857,22</b>
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб./м2	115 601,14	90 007,04	115 601,14	25 594,09
2. Содержание общего имущества, руб./м2	656 111,68	510 848,55	636 249,63	145 263,13
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2	152 129,38	122 770,12	152 129,40	29 359,26
2.2. Уборка придомовой территории, руб./м2	98 841,12	79 765,90	99 615,44	19 075,22
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			88 097,52	
- дератизация мусоприемных площадок, руб.			132,00	
- вывоз снега и листвы, руб.			7 541,62	
- озеленение придомовой территории, руб.			3 844,30	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	48 561,07	39 189,33	48 561,07	9 371,74
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб./м2	85 948,80	61 731,87	85 600,00	24 216,93
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб./м2	25 677,20	22 889,34	17 619,48	2 787,86
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб./м2	35 883,62	33 640,40	23 609,48	2 243,22
2.7. Вывоз ТБОи содержание контейнерной площадки	88 204,98	63 119,10	88 249,28	25 085,88
2.8. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб./м2	36 635,68	19 768,07	36 635,68	16 867,61
2.9. Уборка лестниц, руб./м2	84 229,82	67 974,42	84 229,80	16 255,41
<b>3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2</b>	<b>70 605,84</b>	<b>54 973,71</b>	<b>135 805,91</b>	<b>15 632,13</b>
в том числе:				
- Ремонтно-отделочные работы			1 163,56	
- Установка доводчика			1 100,00	
- Электромонтажные работы			2 013,18	
- Установка двери металлической			17 000,00	
- Облицовка стен и полов керамической плиткой			114 529,17	
<b>4. Техническое обслуживание домофона, руб.</b>	<b>11 760,00</b>	<b>9 240,13</b>	<b>11 760,00</b>	<b>2 519,87</b>
<b>5. Пени, руб.</b>	<b>325,92</b>	<b>146,44</b>		<b>179,48</b>
<b>6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.</b>			<b>1 783,55</b>	
<b>7. ИТОГО, руб.</b>	<b>1 534 132,88</b>	<b>1 194 452,33</b>	<b>2 008 501,06</b>	<b>339 680,55</b>
<b>8. Собираемость за весь период, %</b>		<b>77,86</b>		
<b>9. Предыдущий период обслуживания, руб.</b>		<b>311 527,53</b>	<b>6 231,20</b>	
<b>10. Всего за 2014 год, руб.</b>	<b>1 534 132,88</b>	<b>1 505 979,86</b>	<b>2 014 732,26</b>	<b>339 680,55</b>

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год на 31.12.2014 год, руб.  
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год на 31.12.2014 год, руб.  
Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр. 1+ стр.2), руб.

88 110,01  
-65 200,07  
22 909,94

Утверждаю  
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.  
Иркутск, ул. Александра Невского, д. 15

подпись

расшифровка