

ООО Управляющая Компания Многопрофильная «Новый город»
 Юридический адрес: 664050, г. Иркутск, ул. Дыбовского, д.8/8
 ИНН 3811142410 КПП 381101001
 ОГРН 1103850026136
 р/счет 40702810018350068954
 Байкальский банк СБ РФ г. Иркутск
 к/счет 30101810900000000607
 БИК 042520607
 Тел. (3952) 48-59-82, (3952) 48-59-53
 Электронная почта: office@ng-ukom.ru

Отчет
 о расходовании денежных средств МКД по адресу:
 г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 1/7
 с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги		ул. Рабочего Штаба, д.1/7			
		начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1		2	3	4	5=2-3
	ПЛОЩАДЬ МКД, М2		1 888,40		
	ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2		1 431,10		
	ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2		457,30		
	Отопление, руб.	297 382,93	248 641,87	231 287,42	48 741,06
	Горячее водоснабжение, руб.	76 452,53	63 921,96	326 015,48	12 530,57
	Холодное водоснабжение, руб.	18 476,75	15 448,41	21 447,97	3 028,34
	Водоотведение, руб.	28 172,57	23 555,09	38 581,69	4 617,48
	Электрическая энергия, руб.	52 161,89	43 612,56	42 965,17	8 549,33
	Содержание общего имущества и управление МКД	304 787,47	254 832,80	305 798,22	49 954,67
	в том числе:				
1.	Управление многоквартирным домом	32 631,55	27 283,24	32 631,55	5 348,31
2.	Содержание общего имущества многоквартирного дома	272 155,92	227 549,56	273 166,67	44 606,35
	в том числе:				
2.1.	Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома	88 150,51	73 702,56	88 150,56	14 447,95
2.2.	Уборка придомовой территории	52 346,45	43 766,82	54 859,53	8 579,63
	в том числе:				
	- уборка придомовой территории			37 871,04	
	- вывоз снега и листья			4 873,96	
	- озеленение придомовой территории			12 114,53	
2.3.	Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта	24 020,16	20 083,48	23 101,18	3 936,68
2.4.	Техническое обслуживание и ремонт водомерных узлов холодного водоснабжения	17 448,82	14 588,94	15 862,56	2 859,88
2.5.	Вывоз мусора и содержание контейнерной площадки	46 001,42	38 461,75	46 015,84	7 539,67
2.6.	Аварийно- диспетчерское сопровождение	12 916,66	10 799,60	12 916,68	2 117,05
2.7.	Уборка мест общего пользования	31 271,90	26 146,41	32 260,32	5 125,49
3.	Текущий ремонт мест общего пользования	43 962,24	36 756,83	53 677,43	7 205,41
	в том числе:				
	- Электромонтажные работы			3 039,00	
	- Поверка теплосчетчика ТЭМ-104			10 341,66	
	- Ремонтно-отделочные работы			40 296,77	
4.	Техническое обслуживание домофона, руб.	9 660,00	7 953,32	9 660,00	1 706,68
5.	Перенос наблюдения за слагаbaumом, руб.	5 898,62	4 954,90	5 898,62	943,72
6.	Дополнительные услуги, руб.	450,00	450,00	450,00	
7.	Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			940,48	
8.	ИТОГО, руб.	837 405,00	700 127,73	1 036 722,48	137 277,27
9.	Собираемость за весь период, %		83,61		
10.	Задолженность за 2013 год, руб.		146 579,50	3 229,17	
11.	Всего за 2014 год, руб.	837 405,00	846 707,23	1 039 951,65	137 277,27

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб. -4 696,39
 2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб. -9 715,19
 Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт", руб. -14 411,58

Доход многоквартирного дома от сдачи в аренду мест общего пользования, на основании решения совета МКД, руб. 158 186,50

Утверждаю
 председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 1/7

подпись

расшифровка