

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Дыбовского, д. 8/6
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Дыбовского, д. 8/6			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2			4 759,60	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			4 395,30	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			364,30	
Отопление, руб.				
в том числе:	661 248,86	524 899,35	630 169,56	136 349,51
- начисления 2014 год, руб.	633 458,26	502 839,17	630 169,56	130 619,09
- перерасчет 2013 год, руб.	27 790,60	22 060,18		5 730,42
Горячее водоснабжение, руб.				
в том числе:	155 542,80	123 469,87	253 423,00	32 072,93
- начисления 2014 год, руб.	248 545,42	197 295,35	253 423,00	51 250,07
- перерасчет 2013 год, руб.	-93 002,62	-73 825,48		-19 177,14
Холодное водоснабжение, руб.	63 707,22	50 570,79	63 364,47	13 136,43
Водоотведение, руб.	106 050,71	84 183,05	114 207,04	21 867,66
Электрическая энергия, руб.	245 179,56	194 623,53	295 892,76	50 556,03
Содержание общего имущества и управление МКД, м2				
в том числе:	1 076 908,07	854 849,62	1 054 247,32	222 058,44
1. Управление многоквартирным домом, руб./м2	160 493,71	127 399,91	160 493,71	33 093,80
2. Содержание общего имущества, руб./м2				
в том числе:	916 414,35	727 449,71	893 753,61	188 964,64
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб.	207 757,51	165 925,45	207 756,51	41 832,06
2.2. Уборка придомовой территории, руб.				
в том числе:	131 364,96	103 985,98	133 020,03	27 378,98
- уборка придомовой территории, руб.			111 440,36	
- вывоз снега и листвы, руб.			16 866,67	
- озеленение придомовой территории, руб.			4 713,00	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	67 967,09	53 801,44	67 967,09	14 165,65
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб.	150 784,13	117 549,36	150 700,00	33 234,76
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	32 127,30	28 031,00	22 274,88	4 096,30
2.6. Техническое обслуживание, биллинг-овое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	47 691,19	42 498,62	32 451,78	5 192,58
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки, руб.	115 658,28	103 985,98	116 519,42	11 672,30
2.8. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб.	54 973,38	25 770,44	54 973,38	29 202,94
2.9. Уборка мест общего пользования, руб.	108 090,52	85 901,46	108 090,52	22 189,06
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб.				
в том числе:	94 242,00	74 809,30	161 993,81	19 432,70
- Брелок			172,00	
- Электромонтажные работы			3 477,00	
- Сантехнические работы			4 200,00	
- Установка датчиков автоматизации системы контроля затопления			5 160,00	
- Ремонтно-отделочные работы			6 576,57	
- Ремонт домофона			7 050,00	
- Облицовка стен и полов керамической плиткой			135 358,24	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	29 400,00	23 337,72	29 400,00	6 062,28
5. Пени, руб.	952,26	128,49		823,77
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			2 370,43	0,00
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	4 360,68	4 021,03	4 360,68	339,65
8. ИТОГО, руб.	2 437 592,16	1 934 892,76	2 609 429,07	502 699,39
9. Собираемость за весь период, %		79,38%		
10. Задолженность за 2013 год, руб.		548 319,70	1 998,99	
11. Всего за 2014 год, руб.	2 437 592,16	2 483 212,46	2 611 428,06	502 699,39

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб. 70 451,93
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб. -67 751,81
Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт", руб. 2 700,12

Утверждаю
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Дыбовского, д. 8/6

подпись

расшифровка