

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул.Верхняя Набережная, д. 167/10
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги		ул. Верхняя Набережная, д. 167/10			
		начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1		2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2		2 318,00			
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2		1 930,30			
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2		387,70			
Отопление, руб.		477 923,28	394 143,33	379 887,28	83 779,95
в том числе:					
-	начисления 2014 год, руб.	399 623,95	329 569,87	379 887,28	70 054,08
-	перерасчет 2013 год, руб.	78 299,33	64 573,46		13 725,87
Горячее водоснабжение, руб.		146 425,97	120 757,50	191 225,16	25 668,47
Холодное водоснабжение, руб.		35 497,71	29 274,96	44 320,00	6 222,75
Водоотведение, руб.		59 761,44	49 285,26	74 472,96	10 476,18
Электрическая энергия, руб.		98 957,75	81 610,46	105 896,74	17 347,29
Содержание общего имущества и управление МКД, м2		446 725,32	368 414,37	447 529,03	78 310,95
в том числе:					
1	Управление многоквартирным домом	47 843,52	39 456,55	47 843,52	8 386,97
2	Содержание общего имущества многоквартирного дома	398 881,80	328 957,82	399 685,51	69 923,98
в том числе:					
2.1.	Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома	109 873,56	90 612,51	109 873,20	19 261,05
2.2.	Уборка придомовой территории	64 254,96	52 991,11	64 254,96	11 263,85
в том числе:					
-	уборка придомовой территории			46 452,72	
-	вывоз снега и листвы			10 541,31	
-	озеленение придомовой территории			7 260,93	
2.4.	Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов	77 050,32	63 543,46	77 050,32	13 506,86
2.6.	Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта	22 530,96	18 581,30	20 436,72	3 949,66
2.7.	Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	66 202,08	54 596,90	69 100,39	11 605,18
2.8.	Аварийно- диспетчерское сопровождение	15 855,12	13 075,73	15 855,12	2 779,39
2.9.	Уборка мест общего пользования	43 114,80	35 556,81	43 114,80	7 557,99
3	Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	53 963,40	44 518,06	31 855,94	9 445,34
в том числе:					
-	Таблички			38,40	
-	Сантехнические работы			468,42	
-	Ремонт УУТЭ ТЭМ-104 на ИТП			2 682,43	
-	Приобретение пластиковых контейнеров для отходов			7 247,20	
-	Ремонтно-отделочные работы			7 512,70	
-	Электромонтажные работы			13 906,79	
4	Пени, руб.	477,38	393,70		83,68
5	Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			1 154,44	
6	Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	1 470,84	1 213,00	1 470,84	257,84
7	ИТОГО, руб.	1 321 203,09	1 089 610,63	1 277 812,38	231 592,46
8	Собираемость за весь период, %		82,47		
9	Задолженность за 2013 год, руб.		182 654,33	2 642,52	
10	Всего за 2014 год, руб.	1 321 203,09	1 272 264,96	1 280 454,90	231 592,46

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб. 381,85
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб. 22 107,46
Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр.1+2), руб. 22 489,31

Утверждаю
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск,
ул.Верхняя Набережная, д. 167/10

подпись

расшифровка