

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:  
г. Иркутск, ул. Дыбовского, д. 8/5  
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Дыбовского, д. 8/5			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
<b>ПЛОЩАДЬ МКД, М2</b>			<b>3 315,70</b>	
<b>ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2</b>			<b>3 066,80</b>	
<b>ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2</b>			<b>248,90</b>	
<b>Отопление, руб.</b>	<b>503 250,02</b>	<b>412 010,79</b>	<b>511 214,90</b>	<b>91 239,23</b>
<b>в том числе:</b>				
- начисления 2014 год, руб.	511 248,82	418 559,41	511 214,90	92 689,41
- перерасчет 2013 год, руб.	-7 998,80	-6 548,62		-1 450,18
<b>Горячее водоснабжение, руб.</b>	<b>124 088,33</b>	<b>101 591,12</b>	<b>205 737,18</b>	<b>22 497,21</b>
<b>в том числе:</b>				
- начисления 2014 год, руб.	178 698,02	146 300,07	205 737,18	32 397,95
- перерасчет 2013 год, руб.	-54 609,69	-44 708,95		-9 900,74
<b>Холодное водоснабжение, руб.</b>	<b>43 198,01</b>	<b>35 366,21</b>	<b>44 141,85</b>	<b>7 831,80</b>
<b>Водоотведение, руб.</b>	<b>72 880,24</b>	<b>59 667,05</b>	<b>79 560,51</b>	<b>13 213,19</b>
<b>Электрическая энергия, руб.</b>	<b>284 676,44</b>	<b>233 064,60</b>	<b>206 129,03</b>	<b>51 611,84</b>
<b>Содержание общего имущества и управление МКД</b>	<b>854 740,69</b>	<b>699 776,20</b>	<b>828 340,96</b>	<b>154 964,49</b>
<b>в том числе:</b>				
1. Управление многоквартирным домом, руб.	85 545,06	70 035,74	85 545,06	15 509,32
2. Содержание общего имущества, руб.	769 195,63	629 740,46	742 795,90	139 455,17
<b>в том числе:</b>				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб.	150 996,98	127 792,52	150 997,02	23 204,46
2.2. Уборка придомовой территории, руб.	92 201,13	75 753,30	92 201,13	16 447,83
<b>в том числе:</b>				
- уборка придомовой территории, руб.			77 309,24	
- вывоз снега и листвы, руб.			11 749,89	
- озеленение придомовой территории, руб.			3 142,00	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	54 510,11	47 098,79	55 998,00	7 411,32
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб.	124 035,21	85 634,16	124 035,21	38 401,05
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	34 516,44	26 348,97	21 517,44	8 167,46
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	33 223,31	30 960,04	17 683,64	2 263,27
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки, руб.	87 435,01	83 328,63	88 086,01	4 106,38
2.8. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб.	38 296,34	18 773,64	38 296,34	19 522,69
2.9. Уборка мест общего пользования, руб.	153 981,11	134 050,40	153 981,11	19 930,71
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб.	64 801,32	53 052,84	193 682,87	11 748,48
<b>в том числе:</b>				
- Брелок			172,00	
- Сантехнические работы			679,05	
- Установка датчиков автоматизации системы контроля затопления			1 700,00	
- Электромонтажные работы			3 981,10	
- Ремонтно-отделочные работы			7 424,28	
- Облицовка стен и полов керамической плиткой			179 726,44	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	24 360,00	20 286,24	24 360,00	4 073,76
5. Пени, руб.	879,44	289,36		590,08
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			1 651,32	0,00
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	72 846,24	59 639,22	72 846,24	13 207,02
8. ИТОГО, руб.	2 045 720,73	1 674 743,63	2 167 664,86	370 977,10
9. Собираемость за весь период, %			81,87%	
10. Задолженность за 2013 год, руб.		330 191,28	1 392,61	
11. Всего за 2014 год, руб.	2 045 720,73	2 004 934,91	2 169 057,47	370 977,10

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб. 39976,02  
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб. -128 881,55  
**Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт", руб. -88 905,53**

Утверждаю  
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.  
Иркутск, ул. Дыбовского, д. 8/5

подпись

расшифровка