

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 106

с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги		ул. Дальневосточная, д. 106 (БС 2)			
		начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1		2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, М2		6 053,60			
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2		5 630,80			
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2		422,80			
Отопление, руб.		266 479,58	193 464,18	905 327,21	73 015,40
в том числе:					
-	начисления 2014 год, руб.	920 193,49	668 060,47	905 327,21	252 133,02
-	перерасчет 2013 год, руб.	-653 713,91	-474 596,30		-179 117,61
Горячее водоснабжение, руб.		254 408,20	184 700,35	277 829,97	69 707,85
в том числе:					
-	начисления 2014 год, руб.	244 117,08	177 229,00	277 829,97	66 888,08
-	перерасчет 2013 год, руб.	10 291,12	7 471,35		2 819,77
Холодное водоснабжение, руб.		59 858,26	43 457,10	44 925,92	16 401,16
Водоотведение, руб.		100 527,43	72 982,91	83 092,99	27 544,52
Электрическая энергия, руб.		229 410,50	166 552,02	207 748,77	62 858,48
Содержание общего имущества и управление МКД, м2		1 476 840,10	1 072 185,91	1 450 161,25	404 654,19
в том числе:					
1.	Управление многоквартирным домом, руб./м2	158 362,18	114 970,94	158 362,18	43 391,24
2.	Содержание общего имущества, руб./м2	1 318 477,92	957 214,97	1 291 799,07	361 262,95
в том числе:					
2.1.	Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2	307 280,74	223 086,46	307 280,76	84 194,27
2.2.	Уборка придомовой территории, руб./м2	167 083,20	121 299,97	146 012,40	45 783,23
в том числе:					
-	уборка придомовой территории, руб.			146 012,40	
-	вывоз снега и листвы, руб.			-	
-	озеленение придомовой территории, руб.			-	
2.3.	Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	62 473,15	45 355,64	62 473,15	17 117,51
2.4.	Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб./м2	183 060,86	132 902,57	183 060,85	50 158,29
2.5.	Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб./м2	103 879,78	75 416,94	103 879,78	28 462,84
2.6.	Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб./м2	92 256,86	66 978,68	86 648,86	25 278,19
2.7.	Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	219 382,46	159 272,13	219 382,46	60 110,33
2.8.	Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб./м2	41 406,62	30 061,30	41 406,60	11 345,33
2.9.	Уборка лестниц, руб./м2	141 654,24	102 841,28	141 654,21	38 812,96
3.	Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	141 458,72	102 699,03	28 949,19	38 759,69
в том числе:					
-	Электромонтажные работы			13 200,95	
-	Ремонтно-отделочные работы			15 748,24	
4.	Техническое обслуживание домофона, руб.	45 738,00	33 954,55	45 738,00	11 783,45
5.	Пени, руб.	1 320,41	161,27		1 159,14
6.	Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			3 014,88	0,00
7.	ИТОГО, руб.	2 576 041,20	1 870 157,32	3 046 788,17	705 883,88
8.	Собираемость за весь период, %	72,60			
9.	Задолженность за предыдущий период обслуживания, руб.		610 449,03	31 054,95	
10.	Всего за 2014 год, руб.	2 576 041,20	2 480 606,35	3 077 843,12	705 883,88

Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.

112 509,53

Утверждаю
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.
Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 106

подпись

расшифровка