

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:  
 г. Иркутск, ул. Александра Невского, д. 23  
 с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул.Александра Невского, д. 23			
	начислено, руб.	собрано, руб.	заграты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, М2			3 299,90	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			2 014,60	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			1 285,30	
<b>Отопление, руб.</b>	<b>445 967,49</b>	<b>386 787,60</b>	<b>447 829,66</b>	<b>59 179,89</b>
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	447 265,24	387 913,14	447 829,66	59 352,10
- перерасчет 2013 год, руб.	-1 297,75	-1 125,54		-172,21
<b>Горячее водоснабжение, руб.</b>	<b>67 979,61</b>	<b>58 958,72</b>	<b>68 165,55</b>	<b>9 020,89</b>
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	67 979,61	58 958,72	68 165,55	9 020,89
- перерасчет 2013 год, руб.				0,00
<b>Холодное водоснабжение, руб.</b>	<b>15 905,21</b>	<b>13 794,59</b>	<b>30 830,63</b>	<b>2 110,62</b>
<b>Водоотведение, руб.</b>	<b>27 361,08</b>	<b>23 730,26</b>	<b>39 710,72</b>	<b>3 630,82</b>
<b>Электрическая энергия, руб.</b>	<b>347 732,45</b>	<b>301 588,35</b>	<b>325 876,77</b>	<b>46 144,10</b>
<b>Содержание общего имущества и управление МКД, м2</b>	<b>781 383,32</b>	<b>677 693,75</b>	<b>720 227,81</b>	<b>103 689,57</b>
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб./м2	114 242,54	99 082,55	114 242,54	15 159,98
2. Содержание общего имущества, руб./м2	667 140,78	578 611,20	605 985,28	88 529,58
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2	140 179,75	121 271,97	140 179,80	18 907,78
2.2. Уборка придомовой территории, руб./м2	91 077,24	78 792,53	91 574,77	12 284,71
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			81 177,48	
- дезинсекция, дератизация, руб.			120,00	
- вывоз снега и листвы, руб.			6 949,23	
- озеленение придомовой территории, руб.			3 328,06	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	44 746,64	38 711,11	34 246,64	6 035,53
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб./м2	139 783,76	132 234,41	94 028,36	7 549,35
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб./м2	39 499,80	31 859,59	39 499,80	7 640,22
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб./м2	32 273,02	32 202,16	26 875,36	70,86
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	59 596,19	55 839,92	59 596,20	3 756,27
2.8. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб./м2	41 182,75	19 526,84	41 182,75	21 655,91
2.9. Уборка лестниц, руб./м2	78 801,61	68 172,66	78 801,60	10 628,95
<b>3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2</b>	<b>65 338,80</b>	<b>56 668,34</b>	<b>9 889,56</b>	<b>55 449,24</b>
в том числе:				
- Информационный стенд			2 160,00	
- Монтаж счетчика ВСХд-40 с импульсным выходом			3 651,63	
- Электромонтажные работы			4 077,93	
<b>4. Техническое обслуживание домофона, руб.</b>	<b>8 400,00</b>	<b>7 285,32</b>	<b>8 400,00</b>	<b>1 114,68</b>
<b>5. Пени, руб.</b>	<b>219,10</b>	<b>27,84</b>		<b>191,26</b>
<b>6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.</b>			<b>1 643,45</b>	
<b>7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.</b>	<b>67 628,55</b>	<b>58 830,04</b>	<b>67 628,55</b>	<b>8 798,51</b>
<b>8. ИТОГО, руб.</b>	<b>1 827 915,61</b>	<b>1 585 364,82</b>	<b>1 720 202,71</b>	<b>289 329,57</b>
9. Собираемость за весь период, %		86,73		
10. Предыдущий период обслуживания, руб.		270 545,56		
<b>11. Всего за 2014 год, руб.</b>	<b>1 827 915,61</b>	<b>1 855 910,38</b>	<b>1 720 202,71</b>	<b>289 329,57</b>

- Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год на 31.12.2014 год, руб.
  - Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год на 31.12.2014 год, руб.
- Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр. 1+ стр.2), руб.

106 128,59  
 55 449,24  
 161 577,83

Утверждаю  
 председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск,  
 ул. Александра Невского, д. 23

подпись

расшифровка